

**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES, EQUIPO, MAQUINARIA O CUALQUIER OTRO BIEN O SERVICIO**

<b>NO.</b>	<b>NO. CONTRATO</b>	<b>NATURALEZA DE CONTRATOS DE QUE SE TRATAN.</b>	<b>MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO</b>	<b>NOMBRE ARRENDATARIO</b>	<b>PLAZO</b>	<b>CARACTERÍSTICAS BIEN O SERVICIO CONTRATADO</b>	<b>MONTO</b>
1	<b>GO-001-2011 DE FECHA 03 DE ENERO DE 2011</b>	<b>CONTRATO DE ARRENDAMIENTO</b>	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE PARA UBICACIÓN DE OFICINAS DEL PROGRAMA DE DESARROLLO ECONÓMICO DESDE LO RURAL -PDER- CIUDAD DE GUATEMALA.	VICEMINISTRA DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA, MARÍA TERESA AYALA QUIROA DE GARCÍA	03 DE ENERO DE 2011 AL 31 DE MARZO DE 2011	EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL PISO NÚMERO CUATRO, DEL EDIFICIO DE ASEGURADORA GENERAL, SOCIEDAD ANONIMA, UBICADO EN LA DÉCIMA CALLE TRES GUIÓN DIECISIETE ZONA DIEZ, CIUDAD DE GUATEMALA; EL CUAL TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS: ALA SUR: DOSCIENTOS PUNTO SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (200.69 Mts2); ALA NORTE: CIENTO SETENTA Y SIETE PUNTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (177.76 Mts2); PASILLOS: TREINTA Y TRES PUNTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS (33.35 Mts2); BAÑOS: DIÉCISEIS PUNTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (16.44 Mts2). EL PISO CUENTA CON DOS SANITARIOS CON INODOROS Y LAVAMANOS PARA USO EXCLUSIVO, LOS CUALES SE ENCUENTRAN INSTALADOS Y EN PERFECTO ESTADO; CUENTA CON SERVICIOS DE AGUA DELECTRICIDAD Y USO DEL SERVICIO DEL SISTEMA CENTRAL DE AIRE ACONDICIONADO ENFRIADO CON AGUA.	<b>US\$.10,920.12</b>

2	289-2011 DE FECHA 01 DE FEBRERO DE 2011	CONTRATO DE ADMINISTRATIVO DE ARRENDAMIENTO	ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE, PARA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE ATENCIÓN AL PÚBLICO DE LA SEDE REGIONAL DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN Y ASISTENCIA AL CONSUMIDOR - DIACO-	DIRECTORA DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN Y ASISTENCIA AL CONSUMIDOR -DIACO- MONICA ABIDAIL GRAMAJO QUEME.	01 DE ENERO DE 2011 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011.	EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA PRIMERA AVENIDA ENTRE DOCE Y TRECE CALLES DEL MUNICIPIO DE PUERTO BARRIOS, DEPARTAMENTO DE IZABAL. EL INMUEBLE DADO EN ARRENDAMIENTO CUENTA CON UN AMBIENTE Y SERVICIO DE SANITARIO EN BUEN ESTADO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y AGUA POTABLE DOMICILIAR.	Q.12,000.00
3	309-2011 DE FECHA 18 DE MARZO DE 2011	CONTRATO ADMINISTRATIVO DE ARRENDAMIENTO	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE CELEBRADO ENTRE "LA FUNDACIÓN CENTROAMERICANA DE ESTUDIOS POLÍTICOS "FUNCEP" Y EL MINISTERIO DE ECONOMÍA.	VICEMINISTRO DE ECONOMÍA; FRANCISCO CALDERON.	18 DE MARZO DE 2011 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2011	EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO EN LA OCTAVA CALLE NÚMERO CERO GUIÓN TREINTA Y DOS DE LA ZONA NUEVE, CIUDAD CAPITAL. EL ÁREA DE LAS INSTALACIONES ES DE TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (364 mts2). EL REFERIDO TERCER NIVEL COMPLETO INCLUYE: DIEZ OFICINAS, DOS AMBIENTES DE SERVICIOS SANITARIOS, UNO PARA DAMAS Y OTRO PARA CABALLEROS, CON DOS SEVICIOS SANITARIOS PARA CADA UNO DE ESTOS AMBIENTES. UNA MINIBODEGA DE MANTENIMIENTO. UNA COCINETA. EL SISTAMA ELECTRICO EN BUEN ESTADO. DIEZ ESPACIOS DE PARQUEO EN LOS LUGARES ASIGNADOS POR "FUNDACIÓN CENTROAMERICANA DE ESTUDIOS POLÍTICOS "FUNCEP". UNA GARITA DE SEGURIDAD COMÚN PARA TODO EL EDIFICIO. SERVICIO DE EXTRACCIÓN DE BASURA. USO DE ELEVADOR. SERVICIO DE AGUA. EL MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO INCLUYE: VENTANAS, GRADAS Y AREAS VERDES. SERVICIO DE LUZ.	Q.213,902.64